

## **Rolighedsvej 22 / N. J. Fjords Alle 1 - 3**

### **Referat af bestyrelsesmøde afholdt d. 11. oktober 2016**

Til stede: MB, MH, CR, MG, NN, PN

**1:** Trappevask. Vort nye trappevask-firma har påbegyndt sit arbejde i ejendommen. Samarbejdet lyder lovende. Vi håber, at alle vil være tilfredse. Foreløbigt virker det som pænt arbejde.

**2:** Dørtelefoner. Dørtelefonerne i nr. 22 virker ikke tilfredsstillende. Vi har modtaget et tilbud på reparation af nr. 22. Alternativt et tilbud på udskiftning af alle anlæg i ejendommen. Et samlet tilbud på nyt anlæg vil beløbe sig i små 100.000 kr. Reparation af nr. 22 beløber sig til ca. kr. 1.500,- i materialer. Hertil kommer arbejds løn. Bestyrelsen har besluttet sig for, at vi for nærværende aftaler reparation af nr. 22.

**3:** Maling af ejendommens vinduer og reparation af gesimsbånd.

Da den samlede pris for dette arbejde løber op i ca. 1.000.000 kr. vil bestyrelsen indkalde til en ekstraordinær generalforsamling, da en så stor udskrivning kun kan finde sted efter at andelshaverne har sanktioneret beslutningen.

Der vil snarest blive indkaldt til denne generalforsamling med kun dette emne på dagsordenen.

Bestyrelsen forestiller sig at den ekstraordinære generalforsamling vil blive afholdt primo december.

**4:** Som bekendt har vi fået ny leverandør af TV og Internet. Grundet forsinkelse af Pakkevalgs-løsning får vi 1 måneds gratis TV abonnement. Der skal lyde en stor tak til Peter for at kunne forhandle denne fordelagtige løsning på plads.

Eventuelle spørgsmål vedrørende TV og Internet bedes rettet til Peter Nissen. Han er vores tovholder på projektet.

**5:** Næste møde:

Mandag d. 21/11 kl. 19.30 hos Mia

Mandag d, 12/12 kl. 18.30

CR