

A/B Rolighedsvej 22 / N. J. Fjords Alle 1 - 3

Referat af ekstraordinær generalforsamling afholdt d. 8. juni 2017

1:

Formanden bød velkommen. Hanne Strate valgtes til dirigent. Claus Rønnow til referent.

2:

Bestyrelsen havde stillet forslag til en tilføjelse til foreningens vedtægter vedrørende korttidsudlejning af værelser eller lejligheder. Bestyrelsen ønsker at foreningen og andelshaverne har viden om, hvem som bor i lejlighederne samt, at udlejning ikke udvikler sig til den rene hoteldrift. Bestyrelsen foreslår, at udlejning begrænser sig til ophold af mindst tre dage ad gangen og at udlejning højst kan foretages tre uger på et kalenderår.

Forslaget kom under debat.

Forslaget sattes under afstemning med følgende resultat:

Ja: 10 stemmer, Nej: 4 stemmer, Blanke: 1 stemme.

Forslaget blev **vedtaget**, da de afgivne stemmer oversteg 2/3-dele af de afgivne stemmer.

3:

Andelshaver Søren Ballhausen havde stillet forslag om, at afskaffe den nuværende fremlejeafgift på 8% af boligafgiften.

Forslaget kom under debat.

Forslaget sattes under afstemning med følgende resultat:

Ja: 9 stemmer, Nej: 4 stemmer, Blanke 2 stemmer.

Forslaget blev **ikke vedtaget**, da der ikke var 2/3 af andelshaverne til stede. Men da forslaget opnåede 2/3 flertal af de afgivne ja og nej stemmer kan forslaget tages op på en ny generalforsamling, hvor det kan vedtages med 2/3 af de afgivne ja og nej stemmer, uanset at der ikke er 2/3 af andelshaverne til stede.

Referent: CR

Bestyrelse

Dirigent

16/6/17   
  