

Rolighedsvej 22 / N. J. Fjords Alle 1 - 3
Referat af bestyrelsesmøde afholdt d. 23. august 2018

Til stede: MB, MG, NN, PN, afbud: CR.

1. Foreningens er i gang med at få etableret en ny hjemmeside. Den er nu bestilt og betalt, og NN vil sørge for, at den kommer op og køre i løbet af 1-2 uger med diverse log-in og passwords.
2. GRPD. Den nye hjemmeside vil leve op til GDPR (datalovgivningen omkring opbevaring af persondata). NN vil sikre, at alle medlemmer får mulighed for at tilmelde sig den nye hjemmeside på en sådan måde, at vi opfylder reglerne omkring GRPD.
3. VVS. Bestyrelsen har ikke været tilfreds med de hidtidige VVS firmaer, vi har benyttet. MB vil kontakte administrationen og Jørgen Eriksen for at høre, om de kan anbefale et firma. Bestyrelsen vil så afholde et møde med den pågældende med henblik på en forventningssamtale.
4. Badeværelser. MG kontakter Frost med henblik på at få aftalt datoer for en gennemgang af de badeværelser, der har været problemer med i forbindelse med første gennemgang for at sikre, at de er blevet udbedret.
5. Elevatorer. Michael Bender har foreslået etablering af elevatorer i ejendommen. Bestyrelsen ønsker, at afvente vedligeholdelsesplanen fra Jørgen Eriksen, for derigennem at få et overblik over kommende økonomiske udfordringer. Forslag om elevatorer skal under alle omstændigheder tages op på en generalforsamling, hvor der blandt andet skal tages beslutning om fordelingen af, hvor meget de enkelte etager skal bidrage med til dækning af udgifterne, eller om det skal være foreningen, der skal stå for omkostningerne. Der skal også forud for en generalforsamlingsdebat foreligge en beregning over, hvad det vil betyde for boligafgiften.
6. Økonomi status. Foreningens økonomi ser på nuværende tidspunkt meget fornuftig ud og status viser en pæn likviditet.
7. Jørgen Eriksens forslag til en vedligeholdelsesplan for ejendommen vil foreligge i den kommende uge (uge 35).

Næste møder er d. 26. 09 kl. 19 hos Peter Nissen og d. 01.11. kl. 19 hos NN

Ref. PN